

## 大型マンション共用スペースをデザインプロデュースした「パークハウスつくば研究学園」が竣工

カフェ・カンパニー株式会社(東京都渋谷区 代表取締役社長:楠本修二郎)は、三菱地所株式会社とNTT都市開発株式会社が共同開発した茨城県つくば市・つくばエクスプレス沿線「研究学園駅」のマンション「パークハウスつくば研究学園」の「けやきレジデンス」の共用スペースをデザインプロデュース致しました。

マンションエントランス(約 879.5 m<sup>2</sup>)を、内と外、人と人とをゆるやかにつなげ心地よい空気を生み出す「縁側」としてとらえ、ここに住まう人々の新・生活空間「サードプレイス」をご提案致します。

設計デザインのみならず、インテリア・グラフィック・ライブラリー・ミュージックなどの様々なコンテンツと共に空間を包括的にディレクションし、ここに住まう人々が自然と集うコミュニティの場を演出致しました。

### ■インテリア

家具やインテリアは、北欧・アメリカンテイストを中心にディレクション。

オリジナル家具の他にアンティーク家具を織り交ぜることで、どこか懐かしく、まるでカフェで過ごすひとときのような居心地の良い空間を演出致します。

### ■書籍(ライブラリー)

ライブラリースペースの書籍は、弊社直営店である「BOOK246」がディレクション。

都市・自然・知の調和という「つくばスタイル」のコンセプトを軸に、住まう人のライフスタイルをより豊かに、またコミュニケーションを広げるツールの一つとして、和書・洋書・雑誌・絵本など幅広いジャンルの書籍をセレクト致します。

### ■音楽

空間を演出する大切な要素として、ここに住まう人々のライフスタイルに合った音楽をBGMで表現。

四季や時間の移り変わりによって変化する、ゆったりとした都会のラウンジの過ごし方をイメージした「TSUKUBA Sound Style」をご提案致します。

(一部オリジナル含む)

### ■コミュニティギャラリー

これから居住頂く方々の展示スペースとなるように設けられたギャラリーには、入居当初はつくば近郊の陶芸教室の作品を設置。

新生活に地域とのコミュニケーションツールの仕掛けを施しております。

**Style makes your Community**

弊社デザインプロデュース「けやきレジデンス：共用スペース」



こもれびラウンジ【KOMOREBI LOUNGE】



けやきラウンジ【KEYAKI LOUNGE】



ひだまりラウンジ【HIDAMARI LOUNGE】



ライブラリースペース



ギャラリースペース



TSUKUBA SOUND Style

#### ■マンション概要

名 称: パークハウスつくば研究学園 けやきレジデンス

住 所: 茨城県つくば市苜間1241番地2(研究学園D4街区2)パークハウスつくば研究学園 けやきレジデンス

アクセス: つくばエクスプレス「研究学園駅」徒歩3分

総戸数: 454戸

入居開始: 2009年3月16日

U R L : <http://www.ph-tsukuba.com/>

**Style makes your Community**

**■会社概要**

会 社 名: カフェ・カンパニー株式会社

代 表 者: 代表取締役社長 楠本 修二郎

設 立 年 月: 2001年6月

所 在 地: 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1-11-1 COI 西青山ビル 7F

連 絡 先: TEL 03-5778-0477 / FAX 03-5778-0478

事 業 内 容: 直営店事業、都市・商業企画プロデュース事業、設計・業態開発プロデュース事業、コミュニティチェーン事業、  
プロモーション事業

**■店舗一覧**

SUS-Shibuya Universal Society- <RESPEKT・COOKCOOP・SECO>/A971/246CAFE<>BOOK<CAFE246・BOOK246>/BUENA GARDEN CAFE

Planet3rd 心齋橋店/PLANET 3rd TOKYO (丸の内)

WIRED CAFE 渋谷 QFRONT 店/WIRED CAFE 360° (原宿) /WIRED CAFE 新宿ルミネ店/WIRED CAFE 新宿三越 ALCOTT 店/

WIRED CAFE NEWS 日本橋三井タワー店/WIRED フレンテ明大前店/WIRED CAFE ルミネ立川店/WIRED CAFE アトレ上野店/

WIRED CAFE ウィング高輪店/WIRED CAFE アトレヴィ五反田店/WIRED CAFE 横浜相鉄ジョイナス店/WIRED CAFE ラゾーナ川崎店

WIRED CAFE 梅田 NU chayamachi 店/WIRED CAFE EXPRESS 阿倍野橋店/WIRED CAFE 大宮ルミネ店/WIRED CAFE 宇都宮パルコ店

WIRED KITCHEN 南町田グランベリーモール店/WIRED KITCHEN 浦和パルコ店

Tokyo People's Cafe 駒沢店/OCEANS BURGER INN ららぽーと豊洲店/OCEANS TABLE

食堂居酒屋 どいちゃん本店/食堂居酒屋 どいちゃん丸の内店/どいちゃん茶家 大崎 ThinkPark 店

IYEMON SALON KYOTO

A971 CAFE (SHINGAPORE)

**■本件のお問い合わせ先**

所 在 地: 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1-11-1 COI 西青山ビル 7F

WEB サイト: <http://www.cafecompany.co.jp>

連 絡 先: TEL:03-5778-0470 / Cell:090-1202-3999 / FAX:03-5778-0471

担 当 者: 広報担当 加藤 菜緒 [nkato@cafecompany.co.jp](mailto:nkato@cafecompany.co.jp)

